



Quelles opportunités pour l'agriculture urbaine ?

Le foncier, un outil pour les projets

Jeudi 28 avril 2016

HARTMANN Véronique / Métropole de Lyon



Un foisonnement d'initiatives

Jardins partagés,

photographe_cartogr



photographe_cartographe :

[RUCH MP / Agence d'Urbanisme de Lyon](#)



photographe_cartographe :

[RUCH MP / Agence d'Urbanisme de Lyon](#)

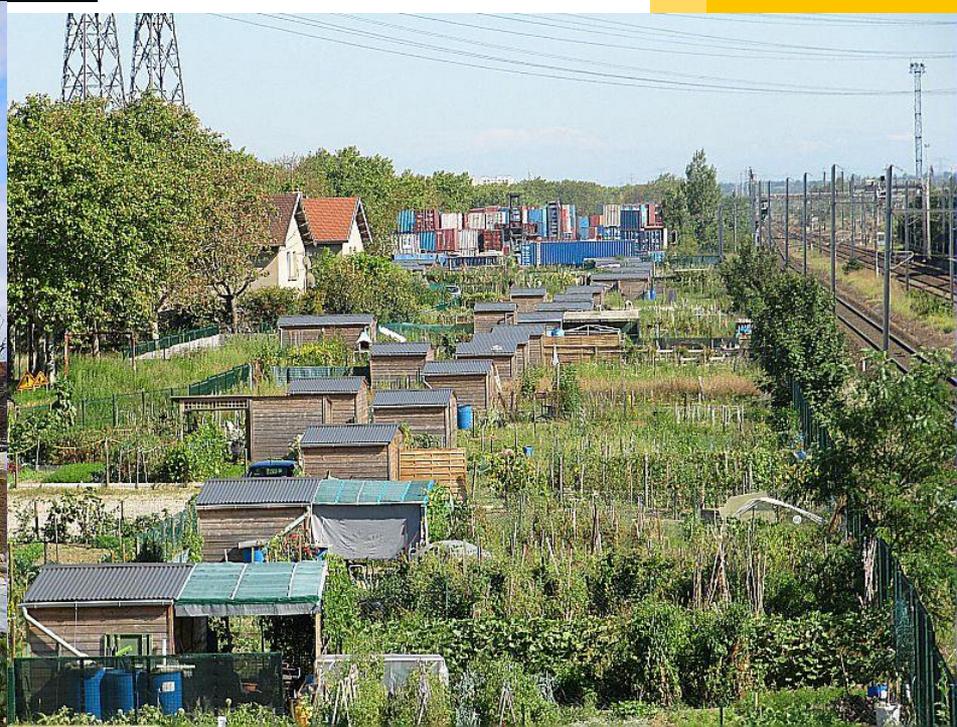




Jardins ouvriers Jardins familiaux

photographe_cartographe :

[RUCH MP / Agence d'Urbanisme de Lyon](#)



Jardins sur les toits En cœur d'îlot

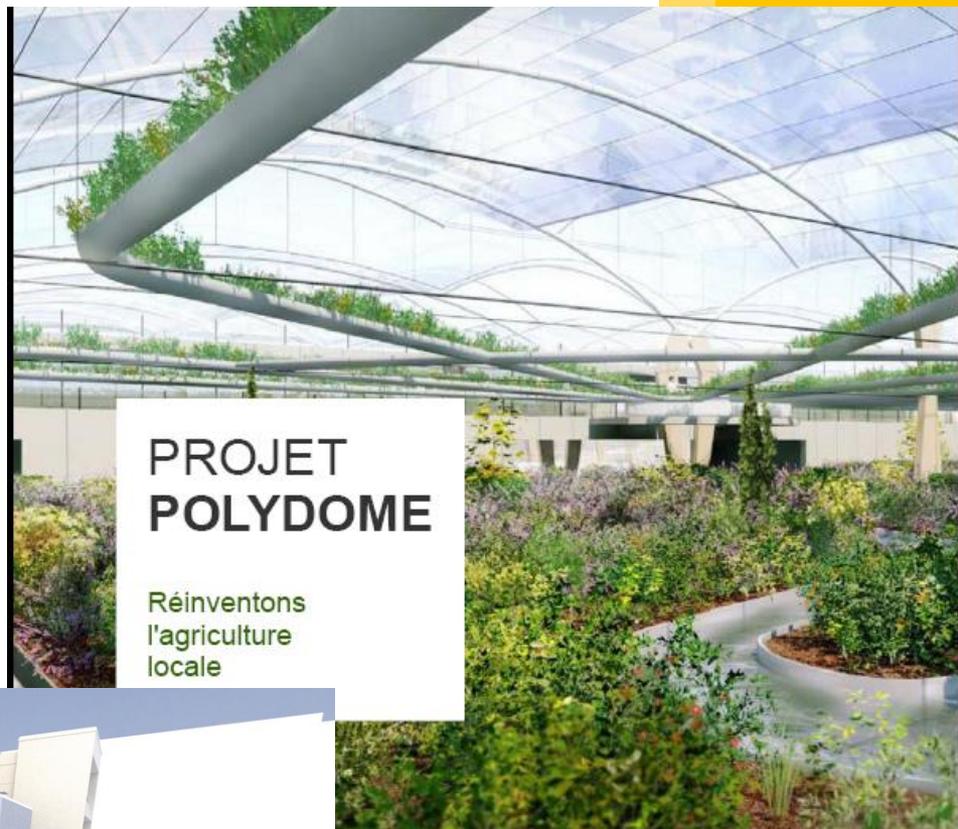


photographe_cartographe :

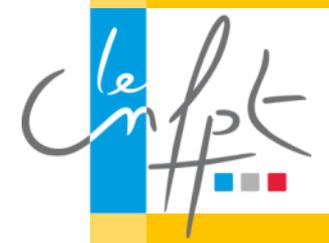
[*RUCH MP / Agence d'Urbanisme de Lyon*](#)



Fermes urbaines (FUL, Polydome ...)



© FUL/illustration S. Bittarazzi



Un point commun : le sol

Le sol un outil de production,

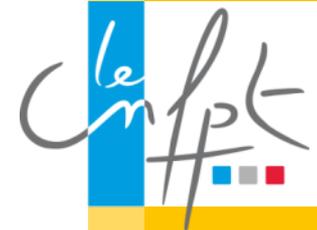
Le sol un outil de travail

⇒ **Le préserver**

⇒ **Limiter l'artificialisation, maîtrise de l'étalement urbain, renouvellement urbain, reconstruire la ville sur la ville, mais laisser de la place, des espaces de respiration**

⇒ **Protection par les doc d'urbanisme, SCOT, PLU, ...
PENAP (ou pas)**

⇒ **La qualité agronomique du sol, la question de la pollution**



PLU et jardins – situation au GL

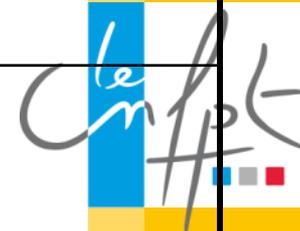
Lyon Villeurbanne

Toutes communes
Hors Lyon Villeurbanne

Nature du Zonage	Nombre de jardins
A	2
N1	2
N2	21
N2a	7
Nj	19
UL (zone de Loisir)	3

Nature du Zonage	Nombre de jardins
AU (à urbaniser)	11

Nature du Zonage	Nombre de jardins
UA (centre ville)	10
UB1 (requalification)	13
UC (habitat collectif)	21
UD (habitat mixte)	20
UE (quartier résidentiels)	3
UI (vocation industrielle)	10
UP (habitat pavillonnaire – Lyon Villeurbanne)	9
UR – URD - URM – URP – USP (zonages habités de Lyon Villeurbanne)	41



PLU et jardins – évolutions du PLUH

Les TUC deviennent TUCCE – terrains urbains cultivés et terrains non bâtis pour le maintien de continuités écologiques

EMVPE – espaces de mise en valeur paysagère ou écologique

Nj ou UL ou A

L'accès au foncier

**Quelles modalités d'accès : propriété, mise à disposition, location,
Qualités des sols**

Pérennité des projets, temporaire, bacs (sols pollués – accès handicap) toit, verticalité

Innovation

